



**BUNDESWEHR**

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr  
Fontainengraben 200 • 53123 Bonn

Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe

**Nur per E-Mail: [anne.schneiders@huenxe.de](mailto:anne.schneiders@huenxe.de)**

Aktenzeichen	Ansprechperson	Telefon	E-Mail	Datum,
45-60-00 / III-0129-24-FNP	Herr Hillebrandt	0228 5504-5463	<a href="mailto:baiudbwtoeb@bundeswehr.org">baiudbwtoeb@bundeswehr.org</a>	22.01.2024

Betreff: Anforderung einer Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB

hier: 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Bezug: Ihr Schreiben vom 19.01.2024 - Ihr Zeichen: Mail vom 19.01.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage werden Verteidigungsbelange nicht beeinträchtigt. Es bestehen daher zum angegebenen Vorhaben seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Hillebrandt



BUNDESAMT FÜR  
INFRASTRUKTUR,  
UMWELTSCHUTZ UND  
DIENSTLEISTUNGEN DER  
BUNDESWEHR

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200  
53123 Bonn  
Postfach 29 63  
53019 Bonn

Tel. + 49 (0) 228 5504-0  
Fax + 49 (0) 228 550489-5763  
[WWW.BUNDESWEHR.DE](http://WWW.BUNDESWEHR.DE)

#### Allgemeine Information:

Im Zuge der Digitalisierung bitte ich Sie, Ihre Unterlagen in digitaler Form (E-Mail / Internetlink) bereitzustellen. Diese Vorgehensweise führt zu einer effizienten Arbeitsweise und schont die Umwelt. Sollte dies nicht möglich sein, bitte ich um Übersendung als Datenträger (CD, DVD, USB-Stick). Postalisch übermittelte Antragsunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch zurückgesandt.

*Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.*

INFRASTRUKTUR

**57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe; VG-Nr:  
2024-0001159**

**Volmering, Martin**

An: anne.schneiders@huenxe.de,  
Meike.Strycek@huenxe.de

29.01.2024 10:30

---

Ihre Mail vom 19.01.2024

Sehr geehrte Frau Schneiders, sehr geehrte Frau Strycek,

bei der betroffenen Fläche handelt es sich nicht um Wald im Sinne des Gesetzes.  
Gegen das Vorhaben werden aus forstbehördlicher Sicht daher keine Bedenken  
vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Volmering

Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen  
Regionalforstamt Niederrhein  
Moltkestraße 8  
46483 Wesel  
Telefon: 0281 33832-19  
Telefax: 0281 33832-85  
E-Mail: [Martin.Volmering@wald-und-holz.nrw.de](mailto:Martin.Volmering@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)



WG: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 189788, Hünxe: 57. Änderung des Flächennutzungsplanes

Anne Schneiders

An: Meike Strycek

29.01.2024 10:55

... ist auch nur bei mir gelandet...

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

## Anne Schneiders

Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Fachgruppe III.2 - Bauplanung



Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe  
Tel. 02858/69-303  
Fax 02858/69-222  
[www.huenxe.de](http://www.huenxe.de)  
anne.schneiders@huenxe.de



----- Weitergeleitet von Anne Schneiders/Huenxe/DE am 29.01.2024 10:55 -----

Von: "Vidal Blanco, Bärbel" <baerbel.vidal@amprion.net>  
An: "anne.schneiders@huenxe.de" <anne.schneiders@huenxe.de>  
Datum: 29.01.2024 10:43  
Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 189788, Hünxe: 57. Änderung des Flächennutzungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Asset Management  
Bestandssicherung Leitungen  
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
baerbel.vidal@amprion.net  
<https://www.amprion.net/>  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)  
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -  
Handelsregister-Nr. HRB 15940  
Lobbyregister-Nr. R002477 | EU-Transparenzregister Nr. 426344123116-68

Evonik Operations GmbH | Paul-Baumann-Straße 1 | PB 44 | 45772 Marl

Gemeinde Hünxe  
Meike Strycek  
Dorstener Straße 24  
46569 Hünxe

Meike.Strycek@huenxe.de

**Evonik Operations GmbH**  
Pipelines | BL Logistics  
Paul-Baumann-Straße 1 | PB 44  
45772 Marl

fernleitungsauskunft@evonik.com

Datum            Evonik-Referenznummer    BIL-Leitungsanfrage  
31.01.2024    EV-10000-1284

**Betreff: 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in dem in Ihrer Leitungsanfrage angegebenen Bereich verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

Bei Rückfragen kontaktieren Sie uns unter:  
fernleitungsauskunft@evonik.com

**Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.**

**In Bezug auf mögliche Ausgleichsmaßnahmen bitten wir um weitere Beteiligung.**

Mit freundlichen Grüßen

Evonik Operations GmbH | BL Logistics

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Evonik Operations GmbH  
Rellinghauser Straße 1-11  
45128 Essen  
Telefon +49 201 177-01  
Telefax +49 201 177-3475  
www.evonik.de

**Aufsichtsrat**  
Dr. Harald Schwager, Vorsitzender  
**Geschäftsführung**  
Dr. Joachim Dahm  
Johann-Caspar Gammelin  
Lauren Kjeldsen  
Dr. Claudine Mollenkopf  
Alexandra Schwarz

Sitz der Gesellschaft: Essen  
Registergericht:  
Amtsgericht Essen  
Handelsregister B 20227

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

Gemeinde Hünxe  
Fachgruppe III.2 - Bauplanung  
Meike Strycek  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe

**Integrity Management  
Dokumentation / Netzauskunft**

Ihre Zeichen	19.01.2024
Ihre Nachricht	20240201_0040_V01
Unsere Zeichen	+49 231 91291-2277
Telefon	+49 231 91291-2266
Telefax	leitungsauskunft@thyssengas.com
E-Mail	

Dortmund, 02.02.2024

**Behördliche Planung, diverse Behördliche Planung**  
57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Sehr geehrte Damen und Herren,

von dem zuvor genannten behördlichen Verfahren werden weder geplante noch vorhandene Anlagen unserer Gesellschaft betroffen.

Unter der Voraussetzung, dass die Planungsgrenzen beibehalten werden, ist eine weitere Beteiligung an dem Verfahren nicht erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen  
Thyssengas GmbH

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und bedarf daher keiner Unterschrift.

Anlagen:

TG\_20240201\_0040\_V01\_Auskunft\_Übersicht.pdf  
TG\_20240201\_0040\_V01\_TG-Datenschutzinformationen.pdf



**Thyssengas GmbH**

Emil-Moog-Platz 13  
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0  
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:  
Dr. Thomas Gößmann  
(Vorsitzender),  
Jörg Kamphaus

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Hilko Schomerus

Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HRB 21273

Bankverbindung:  
Commerzbank Essen  
BLZ 360 400 39  
Kto.-Nr. 140 290 800  
IBAN:

DE64 3604 0039 0140 2908 00  
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635



Deutsche Telekom Technik GmbH, Friedrichstr. 1, 46483 Wesel

Gemeinde Hünxe  
z. H. Meike Strycek  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe

---

**Ralf Springsguth | West – Duisburg**  
**t\_nl\_west\_pti\_13\_betrieb@telekom.de**  
**5.2.2024 | Gemeinde Hünxe 57. Änderung des FNP Errichtung einer Kita Brömmenkamp in Hünxe**  
**Bruckhausen | Unser Zeichen: West13\_2024\_81736**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 125 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

Im Planbereich befinden sich Telekommunikationslinien der Telekom. Die Belange der Telekom - z. B. das Eigentum der Telekom, die ungestörte Nutzung ihres Netzes sowie ihre Vermögensinteressen – sind betroffen.

Der Bestand und der Betrieb der vorhandenen TK-Linien müssen weiterhin gewährleistet bleiben.

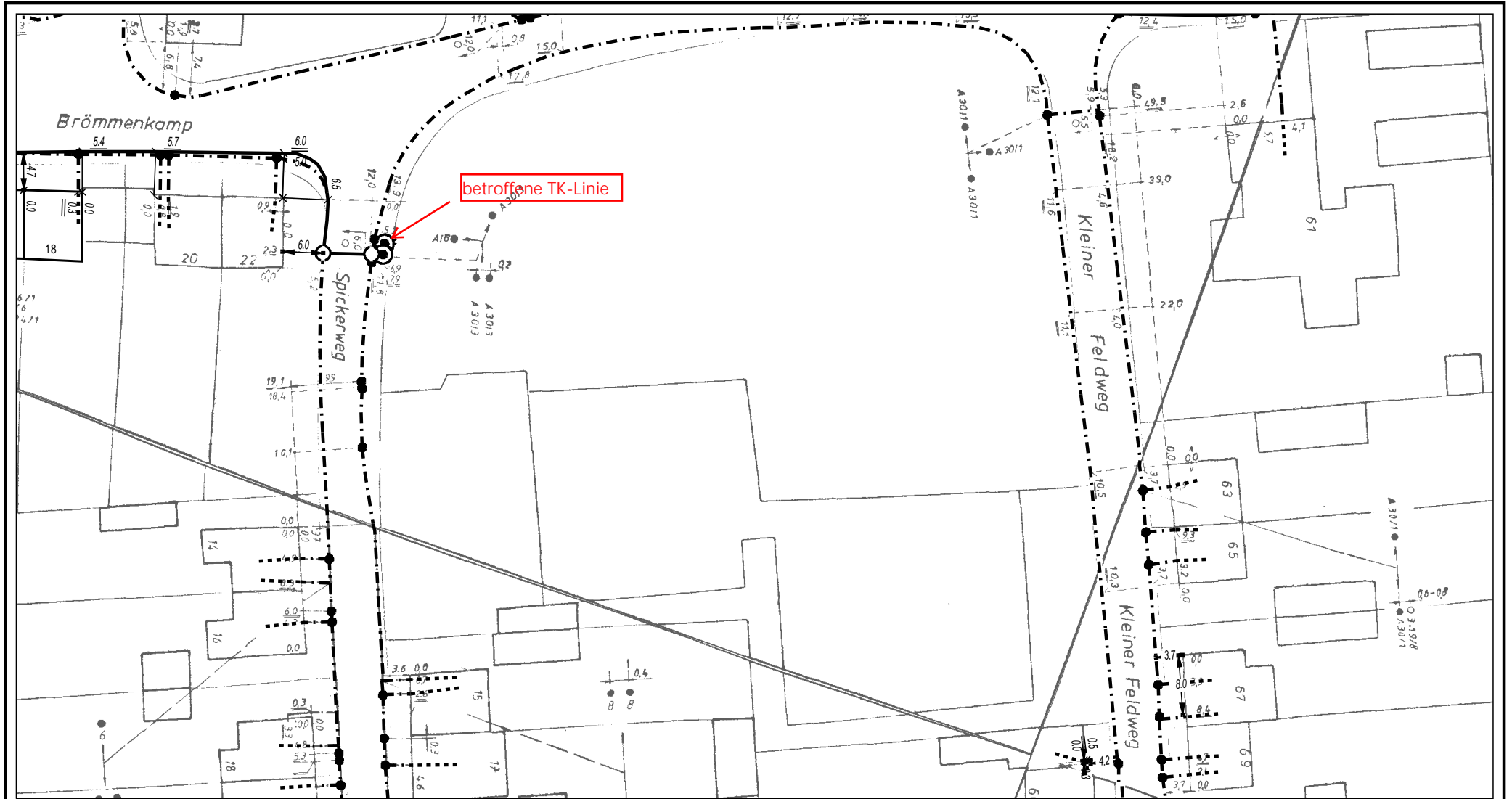
---

Freundliche Grüße

i. A.  
Oliver Willen

i.A.  
Ralf Springsguth

Anlage(n): Lageplan



	AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag					
	AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag		AsB	3		
	TI NL	West	VsB		Sicht	Lageplan
Bemerkung:	PTI	Duisburg	Name	PTI-13_Springsguth, Ralf#0	Maßstab	1:750
	ONB	Dinslaken	Datum	05.02.2024	Blatt	1





Bezirksregierung Arnsberg • Postfach • 44025 Dortmund

Gemeinde Hünxe  
Fachgruppe III.2  
- Bauplanung -

Per E-Mail an:  
[Meike.Strycek@huenxe.de](mailto:Meike.Strycek@huenxe.de)

## 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Ihre E-Mail vom 19. Januar 2024

Sehr geehrte Frau Strycek,

aus bergbehördlicher Sicht gebe ich Ihnen zum o. g. Planvorhaben folgende Hinweise und Anregungen:

Der Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung (Planbereich) liegt über dem auf Steinkohle verliehenen Bergwerksfeld „*Lohberg*“ sowie über dem vormals auf Eisenstein verliehenen, bereits erloschenen Bergwerksfeld „*Gute Hoffnung*“.

Rechtsnachfolgerin der Eigentümerin des verliehenen Bergwerksfeldes „*Lohberg*“ ist die RAG AG (Im Welterbe 10 in 45141 Essen).

Rechtsnachfolgerin der letzten Eigentümerin des bereits erloschenen Bergwerksfeldes „*Gute Hoffnung*“ ist die TRATON SE in München, vertreten durch die MAN GHH Immobilien GmbH (Sterkrader Venn 2 in 46145 Oberhausen).

Datum: 19. Februar 2024  
Seite 1 von 3

Aktenzeichen:  
65.52.1-2024-49  
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:  
Sören Wenzig  
registratur-do@bra.nrw.de  
Telefon: 02931/82-5953  
Fax: 02931/82-3624

Dienstgebäude:  
Goebenstraße 25  
44135 Dortmund

Hauptsitz / Lieferadresse:  
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de  
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:  
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr  
13:30 – 16:00 Uhr  
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeshauptkasse NRW  
bei der Helaba:  
IBAN:  
DE59 3005 0000 0001 6835 15  
BIC: WELADED

Umsatzsteuer ID:  
DE123878675

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie auf der folgenden Internetseite:  
<https://www.bra.nrw.de/themen/d/datenschutz/>



Soweit eine entsprechende grundsätzliche Abstimmung mit den beiden o.g. Rechtsnachfolgerinnen der Bergwerksfeldeigentümerinnen bzw. mit deren Vertreterin nicht bereits erfolgt ist, empfehle ich, diesen in Bezug auf mögliche bergbauliche Einwirkungen aus bereits umgegangenem Bergbau sowie zu dort vorliegenden weiteren Informationen bzgl. bergschadensrelevanter Fragestellungen Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben. Möglicherweise liegen den Rechtsnachfolgerinnen der Bergwerksfeldeigentümerinnen bzw. deren Vertreterin auch Informationen zu Bergbau in dem betreffenden Bereich vor, der hier nicht bekannt ist. Insbesondere sollte diesen dabei auch Gelegenheit gegeben werden, sich zum Erfordernis von Anpassungs- oder Sicherungsmaßnahmen zur Vermeidung von Bergschäden zu äußern. Diese Fragestellung ist grundsätzlich privatrechtlich zwischen Grundeigentümer\*in / Vorhabenträger\*in und in diesem Falle den Rechtsnachfolgerinnen der Bergwerksfeldeigentümerinnen bzw. mit deren Vertreterin zu regeln.

Unabhängig der vorgenannten privatrechtlichen Aspekte teile ich Ihnen mit, dass in den hier derzeit vorliegenden Unterlagen im Planbereich und dessen Umfeld bis in die 2000er Jahre umgegangener Steinkohlenbergbau dokumentiert ist. Der verzeichnete Abbau ist dem senkungsauslösenden Steinkohlenbergbau zuzuordnen. Die Einwirkungen des senkungsauslösenden untertägigen Steinkohlenbergbaus sind abgeklungen. Mit bergbaulich bedingten Einwirkungen auf die Tagesoberfläche ist demnach nicht zu rechnen und es bestehen aus bergbehördlicher Sicht keine Bedenken zur in Rede stehenden Flächennutzungsplanänderung.

Abschließend und ergänzend teile ich Ihnen mit, dass der Planbereich über dem Bewilligungsfeld „Lohberg-Gas“ liegt.

Die Bewilligung gewährt das zeitlich befristete Recht zur Aufsuchung und Gewinnung von Kohlenwasserstoffen.



Rechtsinhaberin der erteilten Bewilligung ist die Mingas-Power GmbH (Rüttenscheider Straße 1-3 in 45128 Essen).

Seite 3 von 3

Eine Anfrage bezüglich des Bewilligungsfeldes auf Kohlenwasserstoffe ist entbehrlich, da Bergschäden infolge von Bodenbewegungen bei der beantragten Art der Gewinnung von Kohlenwasserstoffen nicht zu erwarten sind.

Für eventuelle Rückfragen zu dieser Stellungnahme stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf

Im Auftrag

gez. Sören Wenzig



per E-Mail an Kreishandwerkerschaft Wesel z.K.



**Handwerkskammer Düsseldorf**

**Wirtschaftspolitik und -beobachtung,  
Standortfragen**

per Mail

**Gemeinde Hünxe**  
Z.HD. Meike Strycek  
Dorstener Straße 24  
46569 Hünxe

Ihr Zeichen	-
Unser Zeichen	III-2/ROH /roh
Ansprechpartner	Herr Rohleder
Zimmer	A 401
Telefon	0211 8795-321
Telefax	0211 879595-321
E-Mail	andreas.rohleder@hwk- duesseldorf.de
Datum	22. Februar 2024

**57. Änderung des Flächennutzungsplans– Gemeinde Hünxe**  
**hier: unsere Stellungnahme zur Frühzeitigen Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrem Schreiben vom 19. Januar 2024 baten Sie uns um Stellungnahme zur oben genannten Bauleitplanung.

Da wir die Belange des Handwerks durch die vorliegende Planung derzeit nicht betroffen sehen, beziehen wir zum vorliegenden Planvorentwurf insoweit Stellung, als wir keine Bedenken oder Anregungen vortragen.

Hinsichtlich des erforderlichen Umfangs und Detaillierungsgrades der Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB haben wir keine Hinweise

Mit freundlichen Grüßen  
**HANDWERKSKAMMER DÜSSELDORF**

Andreas Rohleder  
Referent Standortpolitik



WG: 57. Ä FNP Hünxe Bruckhausen  
Anne Schneiders

An: Meike Strycek

23.02.2024 12:05

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

## Anne Schneiders

Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Fachgruppe III.2 - Bauplanung



Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe  
Tel. 02858/69-303  
Fax 02858/69-222  
[www.huenxe.de](http://www.huenxe.de)  
[anne.schneiders@huenxe.de](mailto:anne.schneiders@huenxe.de)



----- Weitergeleitet von Anne Schneiders/Huenxe/DE am 23.02.2024 12:05 -----

Von: <Ludger.lgel@strassen.nrw.de>  
An: <anne.schneiders@huenxe.de>  
Datum: 23.02.2024 12:02  
Betreff: 57. Ä FNP Hünxe Bruckhausen

Sehr geehrte Damen und Herren,  
die Belange der von hier betreuten Straßen werden durch Ihre Planung nicht negativ berührt. Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgetragen.  
Gegenüber der Straßenbauverwaltung können weder jetzt noch zukünftig aus dieser Planung Ansprüche auf aktiven und/oder passiven Lärmschutz oder ggfls. erforderlich werdende Maßnahmen bzgl. der Schadstoffausbreitung geltend gemacht werden. Für Hochbauten weise ich auf das Problem der Lärm-Reflexion hin.

Meine Beteiligung im weiteren Verfahren ist nicht notwendig.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

**Ludger Igel**

**Landesbetrieb Straßenbau.NRW.**  
Regionalniederlassung Niederrhein  
Außenstelle Wesel  
Abteilung 4 Planungen Dritter

fon: 0281/108-327

fax: 0281/108-255

e-mail: [ludger.igel@strassen.nrw.de](mailto:ludger.igel@strassen.nrw.de)



240226\_Stellungnahme zur 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

RZ NDRH Liegenschaften

An:

Meike.Strycek@huenxe.de

26.02.2024 11:46

Gesendet von:

"Hornung, Andrea" <andrea.hornung@westnetz.de>

Kopie:

"RZ NDRH Liegenschaften"

Details ausblenden

Von: "RZ NDRH Liegenschaften" <rz\_ndrh\_liegenschaften@westnetz.de>

An: "Meike.Strycek@huenxe.de" <Meike.Strycek@huenxe.de>

Kopie: "RZ NDRH Liegenschaften" <rz\_ndrh\_liegenschaften@westnetz.de>

Gesendet von: "Hornung, Andrea" <andrea.hornung@westnetz.de>

Sehr geehrte Frau Strycek,

wir arbeiten als Netzbetreiber

- im Bereich der Mittel- und Niederspannung <= 10 kV im Namen und für Rechnung der Gemeindewerke Hünxe GmbH,
- sowie im Bereich > 10 kV bis <= 110 kV und Nachrichtentechnik im Namen und für Rechnung der Westnetz GmbH

als Eigentümerinnen der Anlagen und bedanken uns für die Beteiligung am o. g. Verfahren.

Diese Stellungnahme ergeht gleichzeitig im Auftrag für die Gemeindewerke Hünxe GmbH und der Westnetz GmbH als Eigentümerinnen der Anlagen.

Im Geltungsbereich des o. g. Vorhabens befinden sich Versorgungsleitungen und Anlagen der Eigentümerinnen, welche auch weiterhin für die öffentliche Stromversorgung benötigt werden und daher durch das geplante Vorhaben nicht gefährdet werden dürfen.

Vor Inangriffnahme etwaiger Tiefbauarbeiten muss grundsätzlich über unser Online-Portal: <https://Bauauskunft.westnetz.de> eine Planauskunft eingeholt sowie im Bereich der geplanten Arbeiten Suchschlitze durchgeführt werden, um die genaue Lage der Versorgungsleitungen festzustellen und somit eine Gefährdung dieser ausschließen zu können.

Unter Berücksichtigung der vorgenannten Punkte bestehen seitens der Eigentümerinnen keine Bedenken gegen die Umsetzung des geplanten Vorhabens.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

**i.A. Andrea Hornung**

Westnetz GmbH

Regionaltechnik und Produktmanagement

Regionalzentrum Niederrhein

Netzplanung (DRW-D-DP)

Reeser Landstraße 41, 46483 Wesel

T intern 786-2952

T extern +49(0)281 201-2952

Mobil: +49(0)1525 2135621

mailto:[andrea.hornung@westnetz.de](mailto:andrea.hornung@westnetz.de)

Geschäftsführung: Dr. Jürgen Grönner, Dr. Patrick Wittenberg, Jochen Dwertmann

Sitz der Gesellschaft: Dortmund

Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund

Handelsregister-Nr. HRB 30872

USt.-IdNr. DE325265170

Diese E-Mail enthält vertrauliche, rechtlich geschützte bzw. personenbezogene Daten gemäß EU-DSGVO. Wir weisen unter Bezugnahme auf die EU-DSGVO daraufhin, dass das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail und der darin enthaltenen Informationen nicht gestattet sind.

Wir weisen im Übrigen darauf hin, dass der Inhalt dieser mail zu löschen ist, sofern der Zweck der Speicherung nicht mehr gegeben ist.

Im Übrigen bitten wir Sie, dass – sollten Sie nicht der richtige Adressat sein, oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben- Sie bitte den Absender informieren und diese mail löschen

**Von:** Meike.Strycek@huenxe.de <Meike.Strycek@huenxe.de>

**Gesendet:** Freitag, 19. Januar 2024 08:28

**An:** regionalplanung@rvr.ruhr; kreisplanung@kreis-wesel.de; bauleitplanungen@brd.nrw.de; registratur-do@bra.nrw.de; niederrhein@wald-und-holz.nrw.de; info@lb-naturschutz-nrw.de; ABR.Bauleitplanung@lvr.de; bkd.planung@lvr.de; torsten.ludes@lvr.de; franz-josef.koenigs-commandeur@lvr.de; post@lvr.de; wesel@kb.rlv.de; info@khwesel.de; dirkkkpraevention-opferschutz.wesel@polizei.nrw.de; kleve@lwk.nrw.de; sextro@niederrhein.ihk.de; planung@hwk-duesseldorf.de; ludger.igel@strassen.nrw.de; plan3.as-wes@strassen.nrw.de; info630@bistum-muenster.de; zr-dinslaken-wesel@bistum-muenster.de; lka@ekir.de; huenxe@ekir.de; bauleitplanung@schermbeck.de; hans-juergen.schmeing@schermbeck.de; mehmet.oezekinci@schermbeck.de; info@schermbeck.de; amt61@bottrop.de; bauleitplanung@dinslaken.de; fd15.student01@kreis-wesel.de; bauleitplanung@hamminkeln.de; stadtplanung@voerde.de; bauleitplanung@wesel.de; leitungsauuskunft@amripon.net; t\_nl\_west\_pti\_13\_betrieb@telekom.de; fernleitungsauuskunft@evonik.com; planauskunft@stadtwerke-dinslaken.de; bn@gw-energienetze.de; leitungsauuskunft@thysengas.com; koordinationsanfragen.de <koordinationsanfragen.de@vodafone.com>; zentraleplanung.nd@vodafone.com; RZ NDRH Liegenschaften <rz\_ndrh\_liegenschaften@westnetz.de>; baiudbwtoeb@bundeswehr.org; toeb.nw@bundesimmobilien.de; du.poststelle@blb.nrw.de; wesel.buero-der-geschaeftsfuehrung@arbeitsagentur.de; poststelle@gd.nrw.de;

**Klaus.Stratenwerth@huenxe.de; Michael.Haesel@huenxe.de; planverfahren@eglv.de**

**Cc:** Anne.Schneiders@huenxe.de

**Betreff:** 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Sie erhalten nicht oft eine E-Mail von [meike.strycek@huenxe.de](mailto:meike.strycek@huenxe.de). [Erfahren Sie, warum dies wichtig ist](#)

## **. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe**

**Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB);**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Hünxe hat in seiner Sitzung am 22.02.2023 beschlossen, die 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe durchzuführen.

Ziel der 57. Änderung des Flächennutzungsplanes ist es, die planungsrechtliche Grundlage zur Errichtung einer Kita für die Sicherung der Kita-Versorgung im Ortsteil Bruckhausen zu schaffen.

Die vorgesehene Fläche ist im aktuellen Flächennutzungsplan als "öffentliche Grünfläche-Spielplatz" dargestellt und die Nutzungsänderung zu einer "Fläche für Gemeinbedarf" erfordert eine Änderung des Flächennutzungsplanes.

Die zur Verfügung stehenden Planunterlagen finden Sie ab dem **29.01.2024** auf der Homepage der Gemeinde Hünxe unter dem Link:

<http://www.huenxe.de/de/inhalt/57-fnp-aenderung-aufstellungsbeschluss-FruehzeitigeBeteiligungOeffentlichkeit>

Sollten diese Unterlagen für die Prüfung Ihrer Belange nicht ausreichen oder Probleme beim Download der Dateien auftreten, bitte ich um Benachrichtigung per E-Mail oder Telefon. Falls erforderlich, stelle ich Ihnen die Unterlagen dann als CD oder in Papierform zur Verfügung. Ich bitte Sie, mir Ihre mögliche Stellungnahme bis zum **01.03.2024** vorzulegen.

Für inhaltliche Rückfragen wenden Sie sich bitte an Frau Anne Schneiders, Telefonnummer 028528-69303 oder per E-Mail unter [anne.schneiders@huenxe.de](mailto:anne.schneiders@huenxe.de)

Ich bitte um fristgerechte Stellungnahme. Sollten Sie sich innerhalb der Beteiligungsfrist nicht äußern, gehe ich davon aus, dass Sie keine Stellungnahme vorzubringen haben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

**Meike Strycek**  
Fachgruppe III.2 - Bauplanung



---

Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe  
Tel. 02858/69-308  
Fax 02858/69-222  
[www.huenxe.de](http://www.huenxe.de)  
[Meike.Strycek@huenxe.de](mailto:Meike.Strycek@huenxe.de)







**Niederrheinische Industrie-  
und Handelskammer**  
Duisburg · Wesel · Kleve zu Duisburg



NIEDERRHEINISCHE IHK | POSTFACH 10 15 08 | 47015 DUISBURG

Gemeinde Hünxe  
Postfach 1163  
46563 Hünxe

Ihr Zeichen:  
Ihre Nachricht vom: 19.01.2024

Ihr Ansprechpartner: Marc Sextro  
E-Mail: sextro@niederrhein.ihk.de  
Telefon: 0203 2821-221  
Telefax: 0203 285349-221  
Unser Zeichen: I.5/MSe  
Datum: 26.02.2024

## **57. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit E-Mail vom 19.01.2024 baten Sie uns um Stellungnahme zu o.g. Planverfahren. Mit der Bauleitplanung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Kindertagesstätte geschaffen werden.

Zu diesem Zweck wird die Darstellung des Flächennutzungsplanes von „öffentliche Grünfläche Spielplatz“ in „Fläche für den Gemeinbedarf“ geändert.

Seitens der IHK bestehen gegen die Planung keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
Die Geschäftsführung  
Im Auftrag

Marc Sextro



**WG: Fehlanzeige: 57. FNP Änd Hünxe - Bruckhausen (KiTa)**

**Anne Schneiders**

An: Meike Strycek

27.02.2024 08:04

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

## Anne Schneiders

Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Fachgruppe III.2 - Bauplanung



Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe  
Tel. 02858/69-303  
Fax 02858/69-222  
[www.huenxe.de](http://www.huenxe.de)  
[anne.schneiders@huenxe.de](mailto:anne.schneiders@huenxe.de)



----- Weitergeleitet von Anne Schneiders/Huenxe/DE am 27.02.2024 08:03 -----

Von: "Röhr, Marius" <marius.roehr@lvr.de>  
An: "anne.schneiders@huenxe.de" <anne.schneiders@huenxe.de>  
Datum: 26.02.2024 15:20  
Betreff: Fehlanzeige: 57. FNP Änd Hünxe - Bruckhausen (KiTa)

Sehr geehrte Frau Schneiders,

zur Beteiligung „57. FNP Änd Hünxe - Bruckhausen (KiTa)“ melden wir aus Fachsicht der LVR-Kulturlandschaftspflege bezogen auf das Schutzgut „Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter“

eine Fehlanzeige, da wir hier keine Betroffenheit sehen.

Mit freundlichen Grüßen.

Marius Röhr

**Landschaftsverband Rheinland**

**LVR-Dezernat Kultur und Landschaftliche Kulturpflege**

*Fachbereich Regionale Kulturarbeit*

Ottoplatz 2, 50679 Köln

Tel. +49 (221) 809-3399

marius.roehr@lvr.de

[www.lvr.de](http://www.lvr.de)

[LVR-Abteilung Kulturlandschaftspflege](#)

Kreis Wesel – Der Landrat · Postfach 10 11 60 · 46471 Wesel

Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe

<b>Anschrift</b>	Reeser Landstraße 31 46483 Wesel
<b>Ansprechperson</b>	Christa Janßen
<b>E-Mail</b>	christa.janssen@kreis-wesel.de
<b>Telefon</b>	0281 207-3604
<b>Telefax</b>	0281 207-67 3604
<b>Ihr Schreiben</b>	19.01.2024
<b>Unser Zeichen</b>	601/20012/24
<b>Öffnungszeiten</b>	Mo. bis Fr. von 8:30 bis 12:00
<b>Datum</b>	27.02.2024

## 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

### hier: Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht des Kreises Wesel bestehen gegen die Planänderung keine grundsätzlichen Bedenken.

### Untere Naturschutzbehörde

Gegebenenfalls erforderliche Kompensations- oder CEF-Maßnahmen werden im nachgelagerten Baugenehmigungsverfahren bzw. bei der Aufstellung eines Bebauungsplans festgelegt.

### Anregung:

Sollte das Gebiet baurechtlich nach § 34 BauGB beurteilt werden, rege ich an ggf. erforderliche Gehölzbeseitigungen innerhalb des Stadtgebietes zu kompensieren.

### Untere Immissionsschutzbehörde

Gemäß § 22 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) werden Geräuscheinwirkungen, die von Kindertageseinrichtungen, Kinderspielplätzen und ähnlichen Einrichtungen durch Kinder hervorgerufen werden, im Regelfall als keine schädliche Umwelteinwirkung angesehen. Bei der Beurteilung der Geräuscheinwirkungen dürfen Immissionsgrenz und –richtwerte nicht herangezogen werden.

Verkehrsgeräusche und Lärm, welcher von haustechnischen Anlagen ausgeht, müssen dennoch die Immissionsgrenz und - richtwerte nach der Technischen Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA Lärm) einhalten.

Ein entsprechender Nachweis ist im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens oder des Baugenehmigungsverfahrens zu erbringen.

### **Untere Wasserbehörde**

Die in den Unterlagen beschriebene Dach- und Fassadenbegrünung sowie eine Versickerung des anfallenden Oberflächenwassers sind aus wasserwirtschaftlicher Sicht zu begrüßen. Diese Maßnahmen würden dazu beitragen, die Einflüsse der Versiegelung auf den Wasserhaushalt auszugleichen.

Weitergehende Detailunterlagen zur Niederschlagsentwässerung werden im weiteren Verfahren erwartet.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Janßen



**WG: Stellungnahme S01337915, VF und VDG, Gemeinde Hünxe, 57.  
Änderung des Flächennutzungsplanes**

**Anne Schneiders**

An: Meike Strycek

29.02.2024 15:39

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

## Anne Schneiders

Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Fachgruppe III.2 - Bauplanung



Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe  
Tel. 02858/69-303  
Fax 02858/69-222  
[www.huenxe.de](http://www.huenxe.de)  
[anne.schneiders@huenxe.de](mailto:anne.schneiders@huenxe.de)



----- Weitergeleitet von Anne Schneiders/Huenxe/DE am 29.02.2024 15:39 -----

Von: "Koordinationsanfrage Vodafone DE" <koordinationsanfragen.de@vodafone.com>  
An: "Anne.Schneiders@huenxe.de" <Anne.Schneiders@huenxe.de>  
Datum: 29.02.2024 15:39  
Betreff: Stellungnahme S01337915, VF und VDG, Gemeinde Hünxe, 57. Änderung des Flächennutzungsplanes

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH  
D2-Park 5 \* 40878 Ratingen

Gemeinde Hünxe - III. Bauen/Planen - Anne Schneiders  
Dorstener Straße 24  
46569 Hünxe

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S01337915  
E-Mail: TDRB-W.Dortmund@Vodafone.com  
Datum: 29.02.2024  
Gemeinde Hünxe, 57. Änderung des Flächennutzungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 19.01.2024.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

**Bitte beachten Sie:**

**Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.**

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Gemeinde Hünxe  
Dorstener Straße 24  
46569 Hünxe



**EGLV**

## 57. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hünxe

### hier: Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o. g. Änderung des Flächennutzungsplans bestehen unsererseits keine grundsätzlichen Bedenken. Wir bitten um Beachtung des folgenden Hinweises.

#### Hinweis

Gemäß § 1 Abs. 5 S. 2 BauGB ist den Aspekten des Klimaschutzes und der Klimaanpassung insbesondere in der Stadtentwicklung Rechnung zu tragen. Des Weiteren soll gem. § 1a Abs. 5 BauGB den Erfordernissen des Klimaschutzes sowohl durch Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken, als auch durch solche, die der Anpassung an den Klimawandel dienen, Rechnung getragen werden. Wir verweisen auch auf das Klimaanpassungsgesetz NRW, demzufolge die Träger öffentlicher Aufgaben bei ihren Planungen und Entscheidungen das Ziel der Klimaanpassung fachübergreifend und integriert zu berücksichtigen haben.

Zur Förderung dieser gesetzlichen Ziele und hinsichtlich der veränderten Klimabedingungen und der damit einhergehenden Zunahme von Starkregenereignissen und der Hitzebelastung empfehlen wir daher, das Vorhaben so zu gestalten, dass das Niederschlagswasser vor Ort, möglichst im Plangebiet selbst, zu beseitigen ist. Dazu sind alle Möglichkeiten der Abflussvermeidung und Verminderung zu prüfen und umzusetzen.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

(Hemprich)

#### Lippeverband

Datum 29.02.2024

Ihr Schreiben vom: 19.01.2024

Unser Zeichen: 11-LI 10

Ansprechpartner/in

Christian Hemprich

T +49 (0) 201 104-2453

F +49 (0) 201 104-2938

planverfahren@eglv.de

Kronprinzenstraße 24

45128 Essen

T +49 (0) 201 104 - 0

F +49 (0) 201 104 - 22 77

Commerzbank Essen

IBAN DE89 3604 0039

0121 7488 00

BIC COBADEFFXXX

Sparkasse Essen

IBAN DE05 3605 0105

0000 2437 58

BIC SPESDE33EXXX

UST-IdNr. DE 119 824 624

Vorsitzender des

Verbandsrates

Bodo Klimpel

Vorstand

Prof. Dr. Uli Paetzel

(Vorsitzender)

Dr. Frank Obenaus

Dr. Dorothea Voss

eglv.de





Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Per elektronischer Post  
Gemeinde Hünxe  
Dorstener Straße 24  
46569 Hünxe

mailto:[meike.strycek@huenxe.de](mailto:meike.strycek@huenxe.de)

Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Im Rahmen des o.g. Verfahrens haben Sie mich beteiligt und um  
Stellungnahme gebeten.

Hinsichtlich der Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4) ergeht  
folgende Stellungnahme:

Gegen die Änderung in dem oben genannten Bereich im Regierungsbezirk  
Düsseldorf bestehen aus meiner Sicht keine Bedenken, da sich im  
Planungsgebiet meines Wissens keine Bau- oder Bodendenkmäler befinden,  
die im Eigentum oder Nutzungsrecht des Landes oder Bundes stehen.

Da meine Zuständigkeiten nur für Denkmäler im Eigentums- oder  
Nutzungsrecht des Landes oder Bundes gegeben sind empfehle ich -falls nicht  
bereits geschehen- den LVR -Amt für Denkmalpflege im Rheinland-, Pulheim  
und die zuständige kommunale Untere Denkmalbehörde zu beteiligen.  
Bitte beteiligen Sie insbesondere den LVR -Amt für Bodendenkmalpflege im  
Rheinland, da zum 01.06.2022 das Denkmalschutzgesetz novelliert wurde und  
somit auch vermutete Bodendenkmäler zum Schutzzumfang dazu gehören. Die  
Informationen zu den vermuteten Bodendenkmälern liegen ausschließlich beim  
LVR -Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland, Eendenicher Str.133, 53115  
Bonn.

Hinsichtlich der Belange des Landschafts- und Naturschutzes (Dez. 51) ergeht  
folgende Stellungnahme:

Es bestehen keine Bedenken gegen das o.g. Vorhaben.

Datum: 29.02.2024

Seite 1 von 2

Aktenzeichen:  
53.01.44-FNP-WES-HUE-  
28/2024  
bei Antwort bitte angeben

Herr Halbfas  
Zimmer: 257  
Telefon:  
0211 475-9319  
Telefax:  
0211 475-2790  
carsten.halbfas@  
brd.nrw.de

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Cecilienallee 2,  
40474 Düsseldorf  
Telefon: 0211 475-0  
Telefax: 0211 475-2671  
poststelle@brd.nrw.de  
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
DB bis Düsseldorf Hbf  
U-Bahn Linien U78, U79  
Haltestelle:  
Ergo-Platz/Klever Straße



Folgende von mir zu vertretenden Belange sind von dem Vorhaben nicht berührt:

- Belange des Luftverkehrs (Dez. 26)
- Belange der ländlichen Entwicklung und Bodenordnung (Dez. 33)
- Belange der Abfallwirtschaft (Dez. 52)
- Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53)
- Belange des Gewässerschutzes (Dez. 54)

Datum: 29.02.2024

Seite 2 von 2

Aktenzeichen:

53.01.44-FNP-WES-HUE-28/2024

Ansprechpartner:

- Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4)  
Herr Braun, Tel. 0211/475-1326, E-Mail: [Dez35.4-TOEB@brd.nrw.de](mailto:Dez35.4-TOEB@brd.nrw.de)

Hinweis:

Diese Stellungnahme erfolgt im Zuge der Beteiligung der Bezirksregierung Düsseldorf als Träger öffentlicher Belange.

Insofern wurden lediglich diejenigen Fachdezernate beteiligt, denen diese Funktion im vorliegenden Verfahren obliegt. Andere Dezernate/Sachgebiete haben die von Ihnen vorgelegten Unterlagen daher nicht geprüft.

Dies kann dazu führen, dass von mir z.B. in späteren Genehmigungs- oder Antragsverfahren auch (Rechts-)Verstöße geltend gemacht werden können, die in diesem Schreiben keine Erwähnung finden.

Bitte beachten Sie die Anforderungen an die Form der TÖB-Beteiligung:

[Die Bezirksregierung als Träger öffentlicher Belange | Bezirksregierung Düsseldorf \(nrw.de\)](#)

und

[https://www.brd.nrw.de/system/files/media/document/2023-05/20230519\\_toeb\\_zustaendigkeiten.pdf](https://www.brd.nrw.de/system/files/media/document/2023-05/20230519_toeb_zustaendigkeiten.pdf)

Im Auftrag  
gez.

Carsten Halfbas

Version	Status	Datum	Zeichnender Benutzer	OE	Bearbeiter	Anmerkung
---------	--------	-------	----------------------	----	------------	-----------



Stellungnahme OEG-12457, Vodafone West GmbH, 57. Änderung des  
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe  
ND, ZentralePlanung, Vodafone

An:

Meike.Strycek@huenxe.de

01.03.2024 12:16

Details ausblenden

Von: "ND, ZentralePlanung, Vodafone" <ZentralePlanung.ND@Vodafone.com>

An: "Meike.Strycek@huenxe.de" <Meike.Strycek@huenxe.de>

Vodafone West GmbH | Ferdinand-Braun-Platz 1 | D-40549  
Düsseldorf

E-Mail: [ZentralePlanung.ND@vodafone.com](mailto:ZentralePlanung.ND@vodafone.com)  
Vorgangsnummer: OEG-12457

Gemeinde Hünxe  
Dorstener Str. 24  
46569 Hünxe

Datum 01.03.2024

### 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 19.01.2024.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone-Gesellschaft(en) gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere obenstehende Vorgangsnummer an.

#### **Bitte beachten Sie:**

Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass die verschiedenen Vodafone-Gesellschaften trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Mit freundlichen Grüßen

Vodafone West GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.



**Order Entry**

[ZentralePlanung.ND@vodafone.com](mailto:ZentralePlanung.ND@vodafone.com)

Vodafone West GmbH, Ferdinand-Braun-Platz 1, 40549 Düsseldorf

[vodafone.de/business](http://vodafone.de/business)

**Together we can**

**Vodafone West GmbH**

Ferdinand-Braun-Platz 1, D-40549 Düsseldorf  
vodafone.de

Handelsregister: Amtsgericht Düsseldorf, HRB 95209  
Sitz der Gesellschaft: Düsseldorf  
Geschäftsführer/innen: Marcel de Groot, Ulrich Irmich, Carmen Velthuis  
Vorsitzende des Aufsichtsrates: Stefanie Reichel  
Steuernummer: 103/5700/2180

C2 General