



Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Datum: 04. Mai 2018

Seite 1 von 4

Per elektronischer Post
Bürgermeister der Gemeinde Hünxe
Postf. 1163
46563 Hünxe

Aktenzeichen:
53.01.44-FNP-WES-HUE-89/
2018
bei Antwort bitte angeben

mailto: gisela.lehmkuhl@huenxe.de

Frau Kox
Zimmer: 120
Telefon:
0211 475-9318
Telefax:
0211 475-2790
antje.kox@brd.nrw.de
brd.nrw.de

**49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe
Parallelverfahren zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36**

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
Belange gemäß § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB);
Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2)
BauGB**

Ihre E-Mail/Schreiben vom 06.03.2018

Im Rahmen des o.g. Verfahrens haben Sie mich beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Cecilienallee 2,
40474 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-2671
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

**Hinsichtlich der Belange des Verkehrs (Dez. 25) ergeht folgende
Stellungnahme:**

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

**Hinsichtlich der Belange des Luftverkehrs (Dez. 26) ergeht
folgende Stellungnahme:**

Durch die o.g. Planung sind Belange der zivilen Luftfahrt nicht betroffen.

**Hinsichtlich der Belange der ländlichen Entwicklung und
Bodenordnung (Dez. 33) ergeht folgende Stellungnahme:**

Aus Sicht der von Dezernat 33 zu vertretenden Belange bestehen keine Bedenken.

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis Düsseldorf Hbf
U-Bahn Linien U78, U79
Haltestelle:
Victoriaplatz/Kleiver Straße



Hinsichtlich der Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4) ergeht folgende Stellungnahme:

Gegen die 49. Änderung des FNP und Neuaufstellung des BPL Nr. 36 „Gewerbegebiet Gansenbergweg“ –Planbereich 1-, in der Gemeinde Hünxe im Regierungsbezirk Düsseldorf bestehen aus meiner Sicht keine Bedenken, da sich im Planungsgebiet meines Wissens keine Bau- oder Bodendenkmäler befinden, die im Eigentum oder Nutzungsrecht des Landes oder Bundes stehen.

Da meine Zuständigkeiten nur für Denkmäler im Eigentums- oder Nutzungsrecht des Landes oder Bundes gegeben sind empfehle ich - falls nicht bereits geschehen- den LVR -Amt für Denkmalpflege im Rheinland-, Pulheim und den LVR -Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland-, Bonn, sowie die zuständige kommunale Untere Denkmalbehörde zur Wahrung sämtlicher denkmalrechtlicher Belange zu beteiligen.

Hinsichtlich der Belange des Landschafts- und Naturschutzes (Dez. 51) ergeht folgende Stellungnahme:

Hinsichtlich der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe haben sich aus Sicht des Dezernates 51 zur Stellungnahme vom 17.10.2017 keine Änderungen ergeben.

(Stellungnahme von 2017: zur 49. FNP-Änderung der Gemeinde Hünxe wird im Rahmen der Beteiligung nach § 4 BauGB aus Sicht des Dezernates 51 wie folgt Stellung genommen:

Nach Prüfung der Unterlagen auf Betroffenheit einer ordnungsbehördlichen Verordnung bzw. einstweiligen Sicherstellung der Bezirksregierung Düsseldorf komme ich zu dem Ergebnis, dass solche von der Darstellungsänderung nicht betroffen sind. Bezüglich weiterer naturschutzrechtlich einzubringender Belange im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB ist der Kreis Wesel als untere Naturschutzbehörde zuständig.)

Hinsichtlich der Belange der Abfallwirtschaft (Dez. 52) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.



Hinsichtlich der Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53) ergeht folgende Stellungnahme:

Auf Grundlage der vorliegenden Planunterlagen ergab die Prüfung, dass gegen das oben genannte Planvorhaben aus Sicht der passiv-planerischen Störfallvorsorge keine Betroffenheit besteht.

Von Seiten Dez. 53.2 bestehen keine Bedenken.

Hinsichtlich der Belange des Gewässerschutzes (Dez. 54) ergeht folgende Stellungnahme:

Abwasser

Gegenüber der frühzeitigen Beteiligung hat sich in dieser öffentlichen Auslegung in Bezug auf die Abwasserbeseitigung keine Änderung ergeben, so dass ich wiederum seitens des Kommunalen Abwassers Fehlanzeige melden kann.

Ansprechpartner:

- Belange des Luftverkehrs (Dez. 26)
Herr Karrenberg, Tel. 0211/475-4059, E-Mail: jens.karrenberg@brd.nrw.de
- Belange der ländlichen Entwicklung und Bodenordnung (Dez. 33)
Frau Grooten Tel.: 0211/ 475-9873, E-Mail: Dez33.toeb@brd.nrw.de
- Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4)
Herr Braun Tel.: 0211 /475-1326 , E-Mail: alexander.braun@brd.nrw.de
- Belange des Landschafts- und Naturschutzes (Dez. 51)
Frau Lichey Tel.: 0211/ 475-2032 E-Mail: kirsten.lichey@brd.nrw.de
- Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53)
Herr Wucherpfennig Tel.: 0211/ 475-9185, E-Mail: christian.wucherpfennig@brd.nrw.de
Frau Domachowski (Dez. 53.2) Tel.: 0211/ 475-2504,
E-Mail: Mandy.Domachowski@brd.nrw.de
- Belange des Gewässerschutzes (Dez. 54)
Frau Kirbach, Tel.: 0211/475-2897, E-Mail: heidi.kirbach@brd.nrw.de

Hinweis:

Diese Stellungnahme erfolgt im Zuge der Beteiligung der Bezirksregierung Düsseldorf als Träger öffentlicher Belange.

Insofern wurden lediglich diejenigen Fachdezernate beteiligt, denen diese Funktion im vorliegenden Verfahren obliegt. Andere Dezernate/Sachgebiete haben die von Ihnen vorgelegten Unterlagen daher nicht geprüft.



Dies kann dazu führen, dass von mir z.B. in späteren Genehmigungs- oder Antragsverfahren auch (Rechts-)Verstöße geltend gemacht werden können, die in diesem Schreiben keine Erwähnung finden.

Bitte beachten Sie die Anforderungen an die Form der TÖB-Beteiligung:

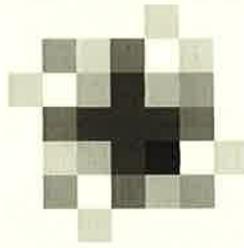
<http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/TOEB/TOEB.html>

und

http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/PDF/Koordinierung_von_TOEB_Stellungnahmen.pdf

Im Auftrag

Antje Kox



Bischöfliches
Generalvikariat Münster
Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden

Bischöfliches Generalvikariat · 48135 Münster

Gemeinde Hünxe
Postfach 11 63
46563 Hünxe



Hausanschrift

Hörsterplatz 2
48147 Münster

Telefon +49251495507

Telefax +492514956117

nordendorf@bistum-muenster.de

www.bistum-muenster.de

Ansprechpartner/Unser Zeichen

Franz Nordendorf

05170016 TÖB

04.04.2018

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

05170016 TÖB

Flächennutzungspläne für 2018

49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe
Parallelverfahren zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung

Ihr Schreiben vom 26.03.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag
gez. Franz Nordendorf



Anfrage nicht betroffen! - 49. Änderung des Flächennutzungsplanes der
Gemeinde Hünxe

Ostendorf, Martin An: gisela.lehmkuhl@huenxe.de

04.04.2018 10:09

3 Anhänge

PIPELINES

PIPELINES

PIPELINES



image002.png



image002.png



image002.png

AUSKUNFTSANFRAGE VOM 26.03.2018; Fernleitungen nicht betroffen

Sehr geehrte Damen und Herren,

an den in Ihrer Anfrage bezeichneten Stellen verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

ARG mbH & Co. KG
AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA und Ethylenfernleitung KE-LU)
Covestro AG (nur CO-Pipeline)
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG
INEOS Solvents Germany GmbH
K+S KALI GmbH (teilweise)
OXEA Infrastructure GmbH & Co. KG
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG
TanQuid GmbH & Co. KG (teilweise)
Westgas GmbH
Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.

gez. Kelch

gez. Ostendorf

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

**Bitte beachten Sie, dass Sie uns auch über das kostenfreie BIL-Portal für
Leitungsauskünfte erreichen:**

<https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login>

Mit freundlichen Grüßen

Fernleitungsauskunft

Logistics - Pipelines

Telefax +49 2365 49-4177

fernleitungsauskunft@evonik.com

Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Gebäude Elbestraße 7

Paul-Baumann-Straße 1 / PB 44

45772 Marl

www.evonik.de

PIPELINES



Aufsichtsrat

Thomas Wessel, Vorsitzender

Geschäftsführung

Gregor Hetzke, Vorsitzender

Dr. Clemens Herberg,

Stefan Behrens

Sitz der Gesellschaft ist Essen

Registergericht

Amtsgericht Essen

Handelsregister B 25884

Diese E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und nur für den genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie diese E-Mail-Nachricht versehentlich erhalten haben, so unterrichten Sie bitte hierüber den Absender und löschen Sie bitte endgültig alle erhaltenen Informationen. Sie sind nicht befugt, unbeabsichtigt erhaltene Informationen Dritten zu offenbaren, sie zu kopieren, weiterzuleiten oder in sonstiger Weise zu verwenden.

B 25884

Mit freundlichen Grüßen

Martin Ostendorf

Logistics - Pipelines

Telefon +49 2365 49-2545

Telefax +49 2365 49-4177

martin.ostendorf@evonik.com

Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Gebäude Elbestraße 7

Paul-Baumann-Straße 1 / PB 44
45772 Marl
www.evonik.de

PIPELINES



Aufsichtsrat
Thomas Wessel, Vorsitzender
Geschäftsführung
Gregor Hetzke, Vorsitzender
Dr. Clemens Herberg,
Stefan Behrens

Sitz der Gesellschaft ist Essen
Registergericht
Amtsgericht Essen
Handelsregister B 25884

Diese E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und nur für den genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie diese E-Mail-Nachricht versehentlich erhalten haben, so unterrichten Sie bitte hierüber den Absender und löschen Sie bitte endgültig alle erhaltenen Informationen. Sie sind nicht befugt, unbeabsichtigt erhaltene Informationen Dritten zu offenbaren, sie zu kopieren, weiterzuleiten oder in sonstiger Weise zu verwenden.



Kreis Wesel · Der Landrat · Postfach 10 11 60 · 46471 Wesel

Gemeinde Hünxe
Der Bürgermeister
Dorstener Str. 24
46569 Hünxe



Dienststelle: 63-1-1
Kreisplanung

Anschrift: Reeser Landstraße 31
46483 Wesel

Auskunft erteilt: Frau Otto-Böhm

E-Mail: christiane.otto-boehm@kreis-wesel.de

Telefon: (0281) 207 3607

Telefax: (0281) 207 – 673607

Zimmer: 607

Ihr Schreiben: 61.20-10-49 06.03.2018

Mein Zeichen: 601/00041/18

Datum: 03.04.2018

Öffnungszeiten: Mo. bis Do. von 8:30 bis 12:00 und von 14:00 bis 16:00

Fr. von 8:30 bis 13:00

49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe
"Gewerbegebiet Gansenbergweg"
hier: **Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung gemäß § 4 (2) BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf Grundlage der am 03.04.2018 veröffentlichten Unterlagen bestehen aus Sicht des Kreises Wesel gegen die geplante 49. Änderung des Flächennutzungsplanes keine Bedenken.

Hinweis: Ich gehe davon aus, dass eine Anzeige dieses Bauleitplanverfahrens gemäß §34(5) LPlG NRW kurzfristig erfolgt.

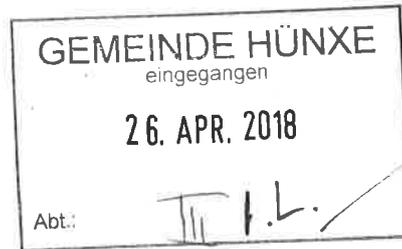
Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Otto-Böhm

LVR · Dezernat 3 · 50663 Köln

Gemeinde Hünxe
Postfach 1163
46563 Hünxe



Datum und Zeichen bitte stets angeben

23.04.2018

Herr Ludes
Tel 0221 809-4228
Fax 0221 8284-0264
Torsten.Ludes@lvr.de

49.Änderung des Flächennutzungsplanes
Ihr Schreiben vom 26.03.2018 / Ihr Zeichen: 61.20-10-49

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie innerhalb meiner Stellungnahme darüber informieren, dass keine Betroffenheit bezogen auf Liegenschaften des LVR vorliegt und daher keine Bedenken gegen die o. g. Maßnahme bestehen.

Diese Stellungnahme gilt nicht für das Rheinische Amt für Denkmalpflege in Pulheim und für das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege in Bonn; es wird darum gebeten, deren Stellungnahmen gesondert einzuholen.

Ich bedanke mich vielmals für Ihre Bemühungen und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen
Die Direktorin des Landschaftsverbandes Rheinland
Im Auftrag


(Ludes)



Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an Anregungen@lvr.de



Stellungnahme Richtfunk: 49. Änderung FNP der Gem. Hünxe Bplan Nr. 36 61.20.-10-49
O2-MW-BIMSCHG
An: gisela.lehmkuhl@huenxe.de
04.05.2018 12:07
Details verbergen
Von: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>
An: "gisela.lehmkuhl@huenxe.de" <gisela.lehmkuhl@huenxe.de>

1 Attachment



A00695.jpg

E-PLUS GRUPPE



Betrifft hier Richtfunk von E-Plus

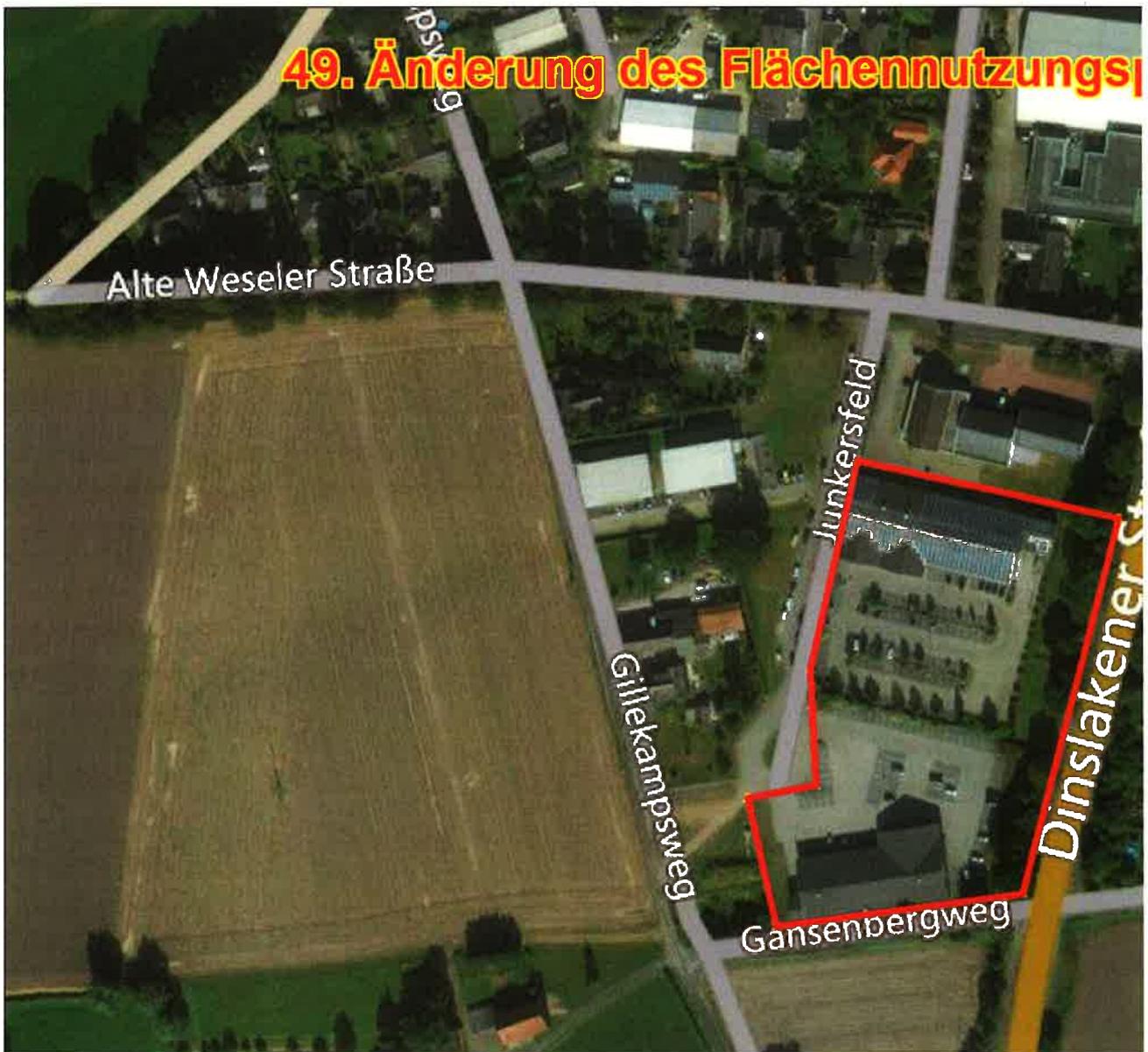
IHR SCHREIBEN VOM: 03. 04.2018

IHR ZEICHEN: 61.20-10-49

Sehr geehrte Frau Gisela Lehmkuhl,

die Überprüfung Ihres Anliegens ergab, dass keine Belange von Seiten der E-Plus Service GmbH zu erwarten sind.

Zur besseren Visualisierung erhalten Sie beigefügt zur E-Mail ein digitales Bild. Das Plangebiet ist im Bild mit einer dicken roten Linie eingezeichnet.



Sollten sich noch Änderungen der Planung / Planungsflächen ergeben, so würden wir Sie bitten uns die geänderten Unterlagen zur Verfügung zu stellen, damit eine erneute

Überprüfung erfolgen kann.

Bei Fragen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen / Yours sincerely

i.A. Michael Rösch
Behördenengineering
Request Management

Bei Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erreichen unter:

Südwestpark 38, Zimmer 2.1.15, 90449 Nürnberg

Telefonisch erreichbar unter Mobil: +49 174 – 349 67 03:

- Montag von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr
- Mittwoch bis Donnerstag von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr

mail: o2-MW-BImSchG@telefonica.com

Anfragen zu Stellungnahmen für E-Plus & Telefonica gerne an: o2-mw-BImSchG@telefonica.com,
oder auf dem Postweg an: Telefónica Germany, Südwestpark 38, 90449 Nürnberg

Die E-Plus Service GmbH, E-Plus-Straße 1, 40472 Düsseldorf ist ein Mitglied der Telefónica Deutschland Gruppe

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição.



49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe, Parallelverfahren zur
Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36

ZentralePlanungND

An:

gisela.lehmkuhl@huenxe.de

10.04.2018 09:48

Details verbergen

Von: ZentralePlanungND <ZentralePlanungND@unitymedia.de>

An: "gisela.lehmkuhl@huenxe.de" <gisela.lehmkuhl@huenxe.de>

1 Attachment



Antwort_283505 (1).pdf

Sehr geehrte Frau Lehmkuhl,

vielen Dank für Ihre Anfrage.

Zum o. a. Bauvorhaben haben wir bereits mit Schreiben

vom 02.11.2017 Stellung genommen.

Diese Stellungnahme gilt unverändert weiter.

Herzliche Grüße

Zentrale Planung
Access Network Deployment



unitymedia

www.unitymedia.de

Unitymedia NRW GmbH | Postfach 10 20 28 | 34020 Kassel

Handelsregister: Amtsgericht Köln | HRB 55984 |

Geschäftsführung: Lutz Schüler (Vorsitzender) | Gudrun Scharler | Christian Hindennach | Dr. Herbert Leifker | Winfried Rapp

Bitte prüfen Sie der Umwelt zuliebe, ob der Ausdruck dieser Mail erforderlich ist.



unitymedia

Unitymedia NRW GmbH | Postfach 10 20 28 | 34020 Kassel

Gemeinde Hünxe
III. Bauen/Planen
Frau Gisela Lehmkuhl
Postfach 1163
46563 Hünxe

Bearbeiter(in): Frau Weise
Abteilung: Zentrale Planung
Direktwahl: +49 561 7818-180
E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de
Vorgangsnummer: 283505

Datum
02.11.2017

Seite 1/1

49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hünxe, Parallelverfahren zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36, "Gewerbegebiet Gansenbergweg" -Planbereich1- der Gemeinde Hünxe

Sehr geehrte Frau Lehmkuhl,

vielen Dank für Ihre Informationen. Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere oben stehende Vorgangsnummer an.

Freundliche Grüße

Zentrale Planung Unitymedia

Unitymedia NRW GmbH

Postanschrift: Unitymedia NRW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel

Handelsregister: Amtsgericht Köln | HRB 55984 | Sitz der Gesellschaft: Köln | USt-ID DE 813 243 353

Geschäftsführung: Lutz Schüler (Vorsitzender) | Gudrun Scharler | Christian Hindennach | Dr. Herbert Leifker | Winfried Rapp

www.unitymedia.de